

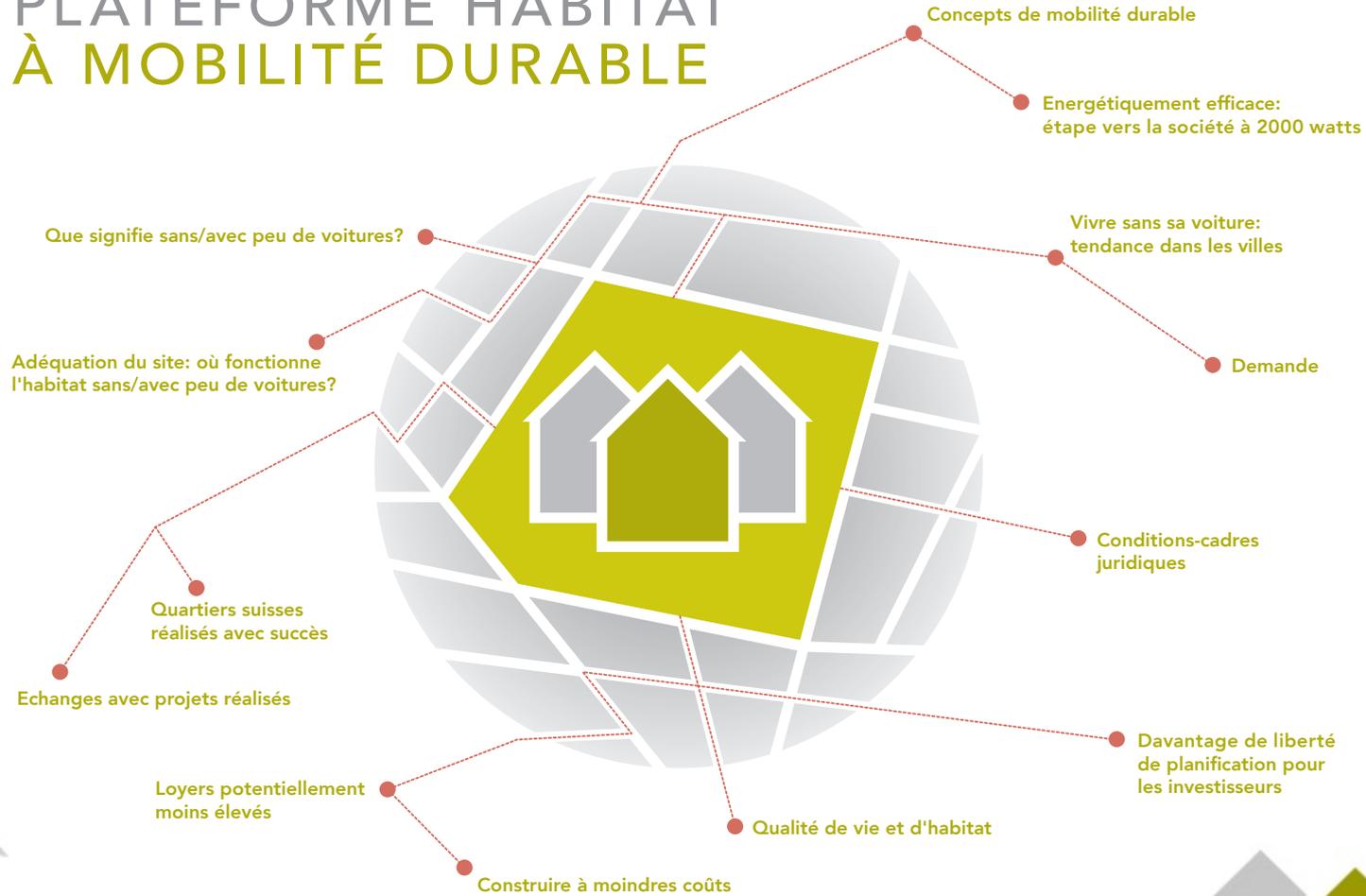
Plateforme Habitat à stationnement réduit

Emilie Roux, ATE Association transports et environnement

Bonnes pratiques à travers la Suisse
Webinaire | 21 septembre 2021



PLATEFORME HABITAT À MOBILITÉ DURABLE



Une tendance évidente

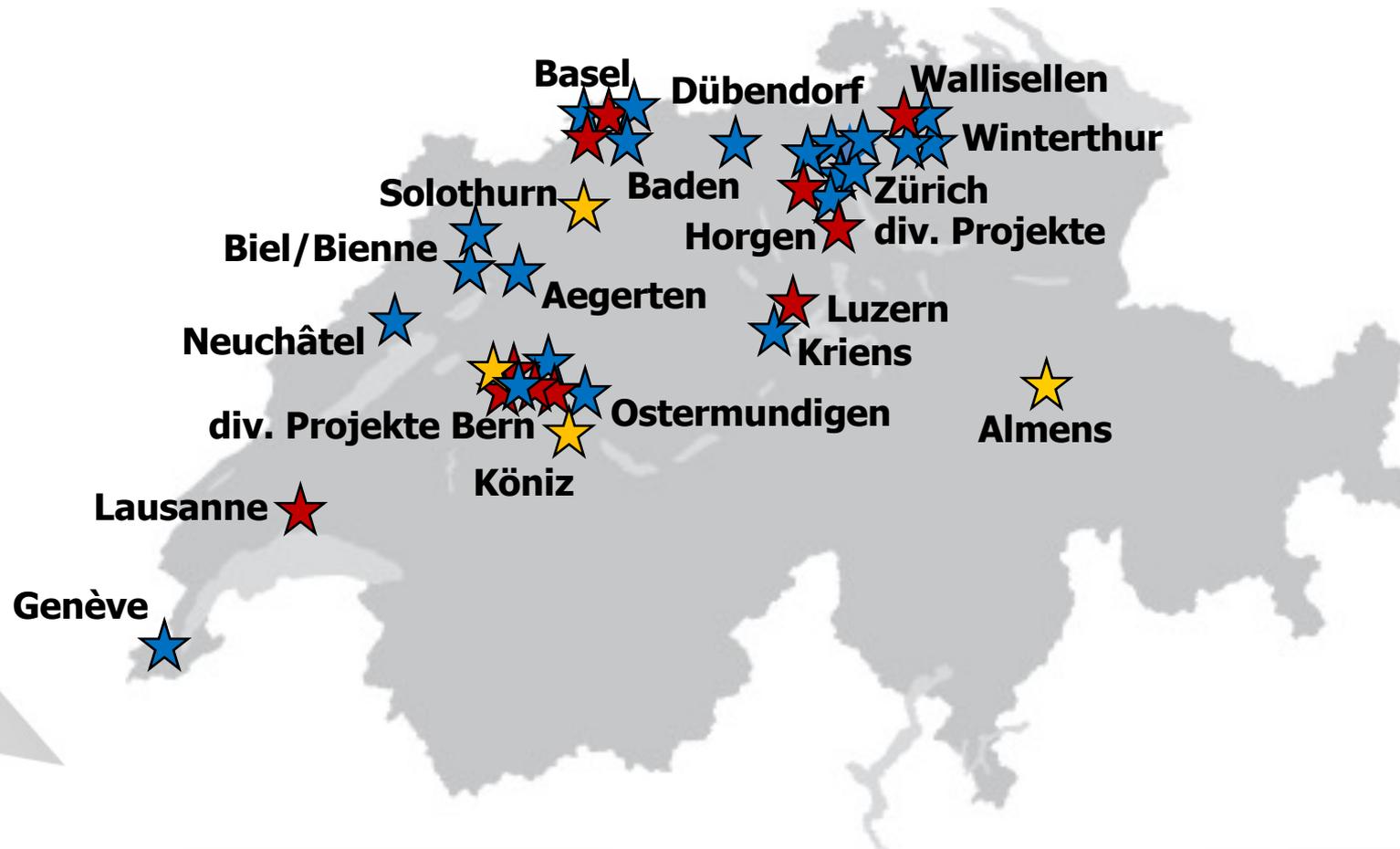
Ménages sans voiture

	2000	2005	2010	2015
Suisse	19.9%	18.8%	20.8%	22.0%
Bâle	45.3%	52%	54.9%	52.1%
Berne	42.2%	44.9%	53.2%	56.8%
Genève	30.1%	36.1%	40.4%	40.9%
Lausanne	34.4%	34.5%	44.3%	46.3%
Lucerne	---	---	42.0%	44.0%
St-Gall	---	---	33.0%	39.0%
Winterthour	---	---	33.0%	37.0%
Zurich	42.2%	44.3%	48.3%	52.8%

(source: ARE/OFS, Microcensus mobility and transports; University of Lausanne)



De nombreux exemples en Suisse



Exemple 1 : Hunziker Areal, Zurich

- Coopérative d'habitation mehr als wohnen
- 370 appartements + activités diverses
- Contrat de location avec la ville et concept de mobilité contraignant
- Niveau de desserte en transports publics : B (bon)
- 111 places de parking => 0.3 PP par logement
- 1'300 places de stationnement pour vélos
- 4 voitures en auto partage, dont 2 Mobility et 2 Landi (électriques)



Exemple 1 : Hunziker Areal, Zurich

Station de mobilité :

- 1 Vélo de transport
- 3 vélos électriques
- 5 vélos mécaniques
- 2 vélos Steiner (petits)
- 3 remorques pour vélos
- 3 remorques sans vélo
- 1 remorque Carla Cargo avec vélo électrique
- 1 remorque Carla Cargo sans vélo électrique







Mobilitäts
station



13



MEHR
ALS
WOHNEN

24/7/365

Exemple 2 : Giesserei, Winterthur

- Coopérative d'habitation Gesewo
- 155 appartements + 12 locaux commerciaux
- Permis spécial ; exigence pour la construction ultérieure de places de parking, si nécessaire
- Niveau de desserte en transports publics : B-C
- 49 places de stationnement => 0,32 PP par logement
- 480 places de stationnement pour vélos
- 1 voiture en auto partage ; idée de voitures électriques supplémentaires si nécessaire



Exemple 2 : Giesserei, Winterthur

- Magasin de vélos dans le quartier
- Vélo cargo à louer au magasin de vélo
- Bureau d'information
- Plans pour les stations de recharge







swiss+bike

STAHLROSS
Verkauf und
Service

STAHLROSS

LIBEX





HABITAT À STATIONNEMENT RÉDUIT

Concept d'habitat à stationnement réduit

Un service de conseil pour:
Investisseurs immobiliers
Bureaux de planification
Gestionnaires immobiliers municipaux
Coopératives d'habitation

Construire en réduisant le nombre de voitures - mais comment ?

La tendance est à posséder moins de
véhicule privé.
De nombreuses questions se posent dès
lors au moment de la planification :

- Combien de places de stationnement sont nécessaires ?
- Comment la demande va évoluer ?
- Quelles sont les exigences légales ?
- Comment l'autorité chargée des permis de construire traite-t-elle la question ?
- Quelles sont les économies potentielles ?
- Quelles sont les alternatives de mobilité à la voiture individuelle - comment les intégrer ?
- Quelles sont les principales étapes de la planification et de la mise en œuvre ?



Un projet de:

Pour une mobilité
d'avenir **ate**

Pilote avec partage des coûts

Avec sa plateforme HSR et son nouveau service de conseil, l'ATE Association transports et environnement vise à accélérer la diffusion de la planification et de la construction de l'habitat à stationnement réduit en Suisse.

Selon le projet, le ATE peut contribuer aux coûts. La condition préalable est l'adhésion de l'entreprise ou de l'organisation à l'ATE.



Si vous avez des questions, veuillez contacter :

Gestion de projet HSR Habitat à
stationnement réduit

Samuel Bernhard
bernhard Umwelt • Verkehr • Beratung
Strassburgerallee 64
4055 Basel
044 430 19 31
info@wohnbau-mobilitaet.ch
www.ate-hsr.ch



Contact

Visitez la Plateforme Habitat à stationnement réduit
Notions de base, exemples, conseils et bien plus encore :

www.ate-hsr.ch

Questions/contact:

Emilie Roux

emilie.roux@ate.ch / 022 734 70 84



Merci pour votre attention!

