



VILLE DE
GENÈVE

ANLASS **AUOTFREI/AUTOARM** WOHNEN

AUTOARM ODER AUTOFREI WOHNEN IN DER STADT GENÈVE



CONTRE LA
POLLUTION,
PRENEZ
LE MÉTRO!



INHALT

1. Das Umfeld
2. Projekte, geplant vor 2008
3. Neue Rechtsgrundlagen (2008)
4. Beispiele

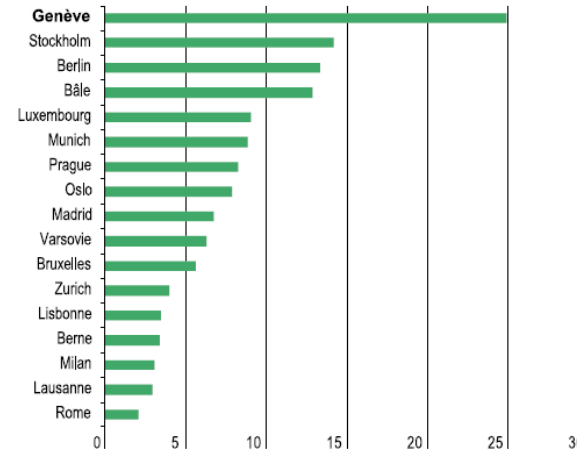
AUTOARM ODER AUTOFREI WOHNEN IN DER STADT GENF

1. Das Umfeld

mondän, grenzüberschreitend, dicht, attraktiv, eng

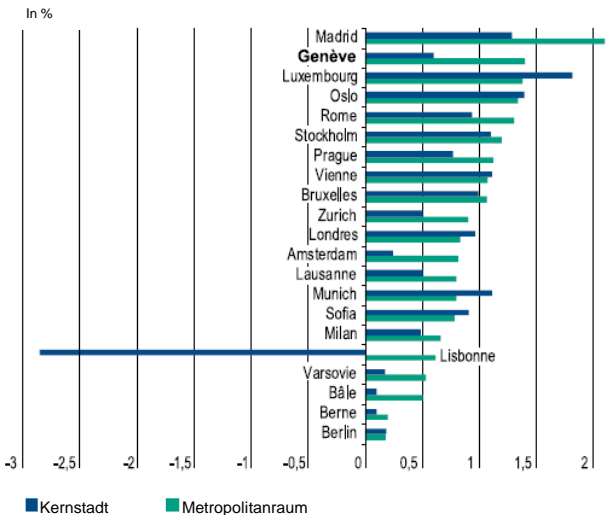


Verhältnis zwischen der Dichte der Kernstadt und jener des Metropolitanraums, 2007-2009



Source : Eurostat, Audit urbain

Mittleres jährliches Wachstum der ständigen Wohnbevölkerung, 2000/2008



Source : Eurostat, Audit urbain

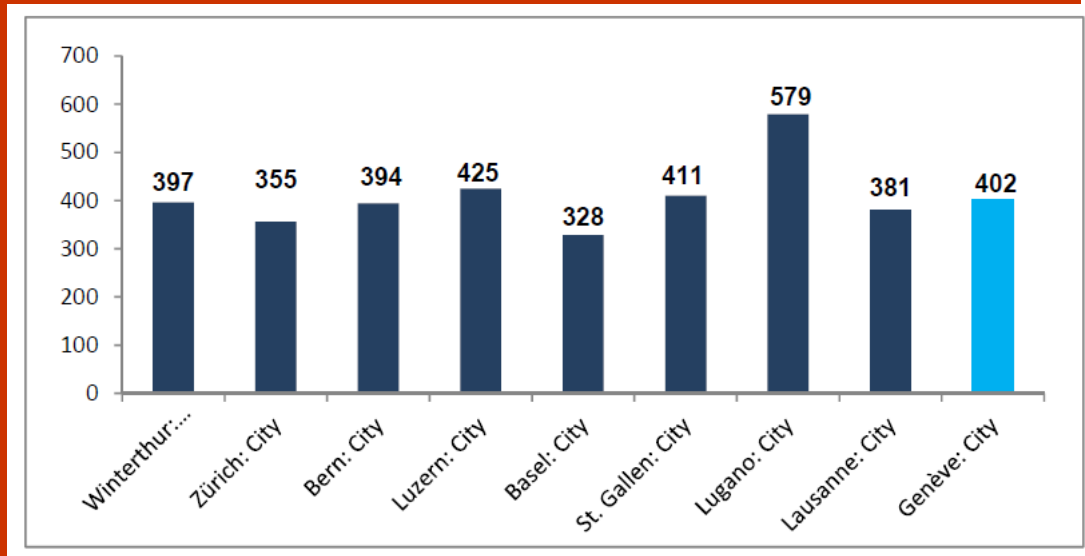
AUTOARM ODER AUTOFREI WOHNEN IN DER STADT GENÈVE

1. Das Umfeld

Genf, das Königreich des Autos?

- Starke Zunahme des motorisierten Individualverkehrs
- Entwicklung des Modal Splits
- Sinkender Motorisierungsgrad im Kanton Genf

85^e Salon international
de l'auto et accessoires
5–15 mars 2015, Genève



AUTOARM ODER AUTOFREI WOHNEN IN DER STADT GENÈVE

1. Das Umfeld

Dichte

Ökologisches
Bewusstsein

Urbane Formen

Struktur der
Haushalte

Sinkende
Motorisierungs-
grade

Parkraum-Politik

Einkommen

öV-Politik

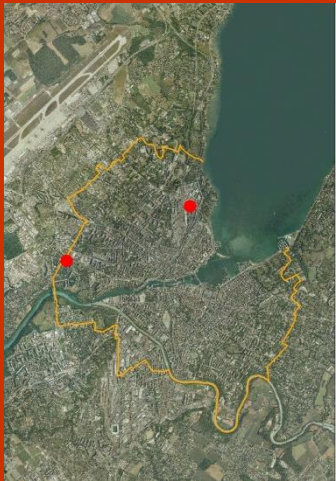


Im Zusammenhang mit dieser Entwicklung:
Stellung des Autos in Wohnsiedlungen überdenken.

AUTOARM ODER AUTOFREI WOHNEN IN DER STADT GENÈVE

2. Projekte, die vor 2008 geplant wurden

Quartier des Ouches (2004)



1 Parkplatz / Wohnung

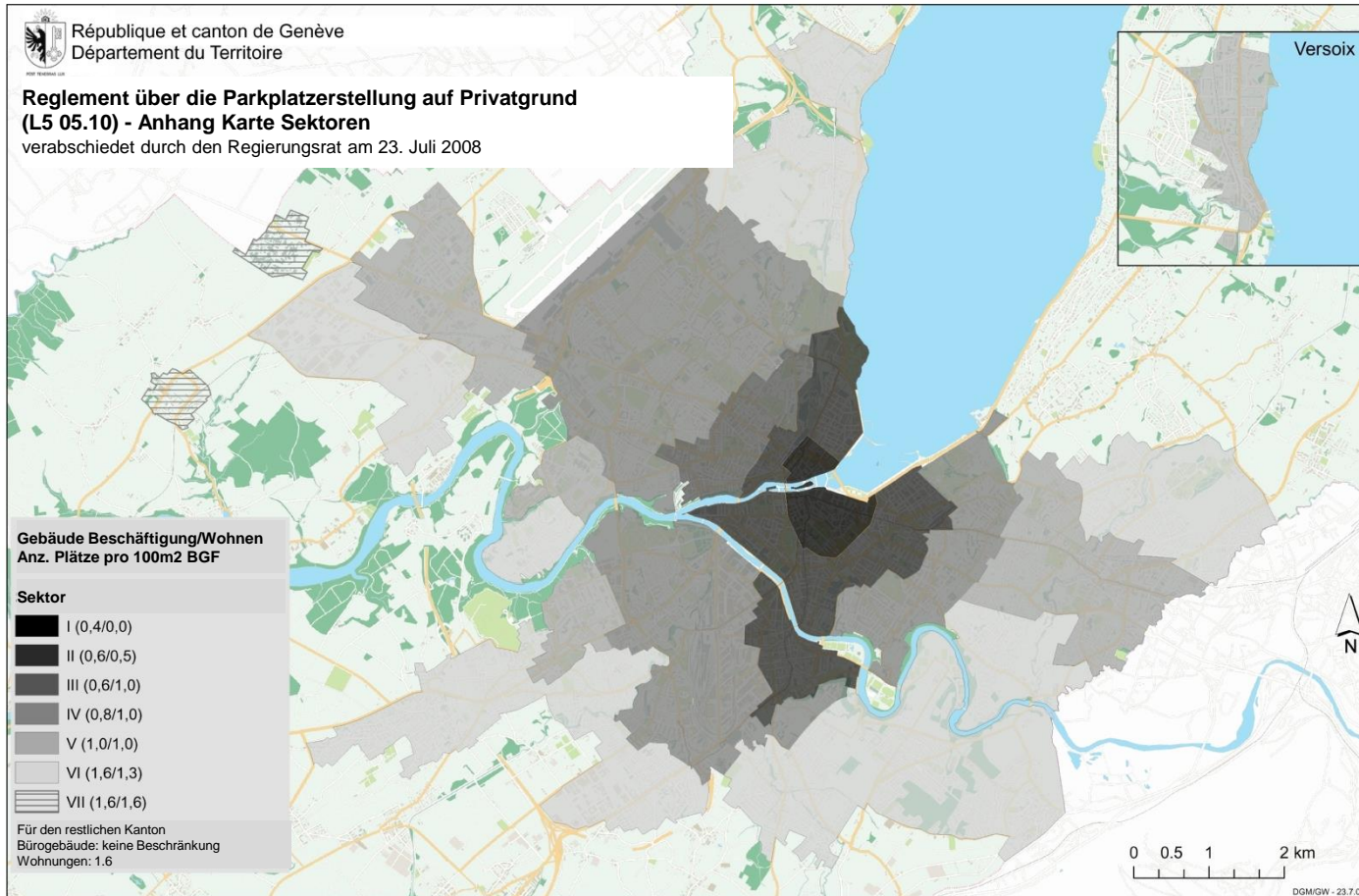
Foyer de Sécheron (2010)



0.5 Parkplätze / Wohnung

AUTOARM ODER AUTOFREI WOHNEN IN DER STADT GENÈVE

3. Neue Rechtsgrundlagen (2008)



+
Gesetz über die
Aufstockung
von Gebäuden
2009

AUTOARM ODER AUTOFREI WOHNEN IN DER STADT GENÈVE

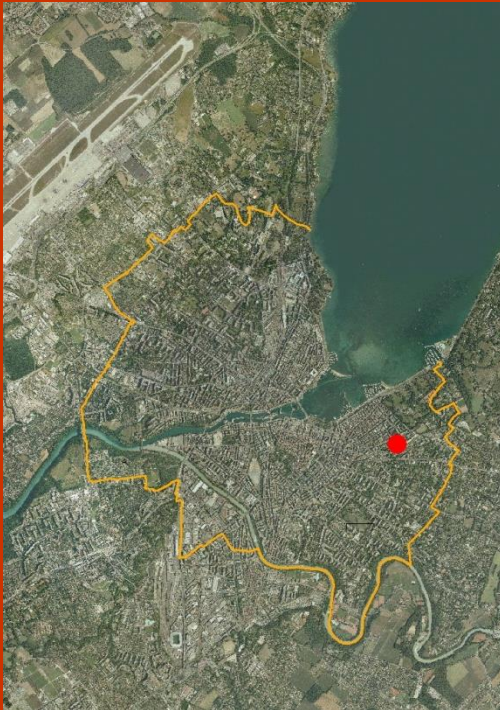
4. Beispiele: Erhöhung von Gebäuden...



AUTOARM ODER AUTOFREI WOHNEN IN DER STADT GENÈVE

4. Beispiele: Projekte mit verminderter Parkplatzzahl

Gare des Eaux-Vives

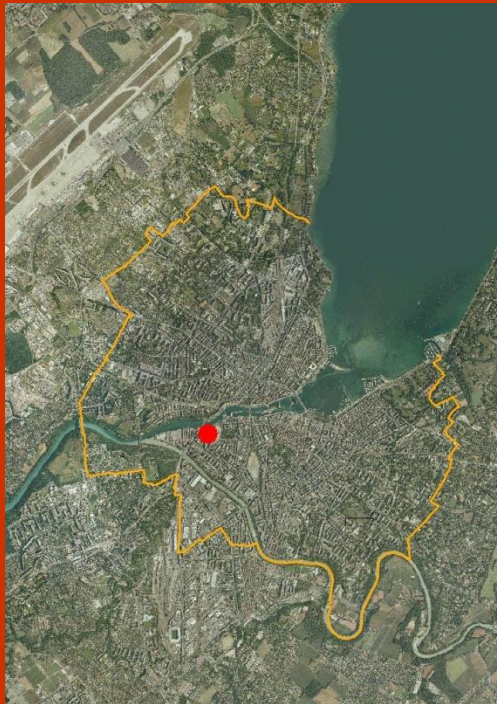


0.6 Parkplätze / Wohnung

AUTOARM ODER AUTOFREI WOHNEN IN DER STADT GENÈVE

4. Beispiele: Projekte mit verminderter Parkplatzzahl

Ecoquartier Jonction

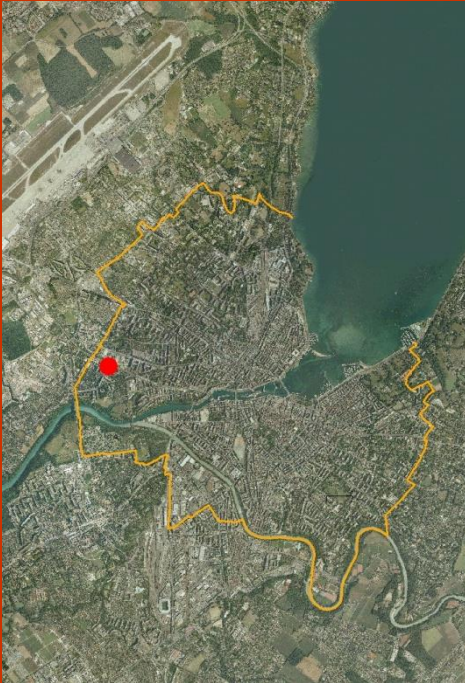


0.5 Parkplätze / Wohnung

AUTOARM ODER AUTOFREI WOHNEN IN DER STADT GENÈVE

4. Beispiele: Projekte mit verminderter Parkplatzzahl

Ecoquartier Concorde (Richtplanung 2013 verabschiedet)

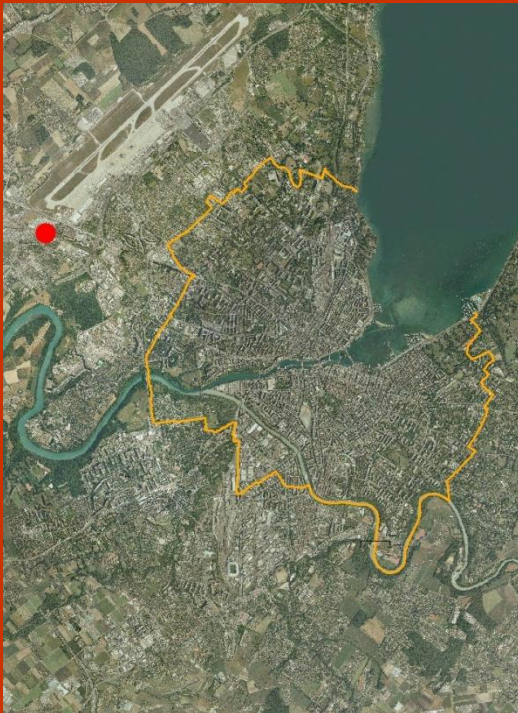


Zusammenzug der Gemeinschaftsparkplätze am Rand des Quartiers zur Verkehrsberuhigung und um die Infrastrukturkosten zu senken. Aufhebung der Parkplätze an der Oberfläche.

AUTOARM ODER AUTOFREI WOHNEN IN DER STADT GENÈVE

4. Beispiele: Projekte mit verminderter Parkplatzzahl

Les Vergers à Meyrin



1 Parkplatz / Wohnung

AUTOARM ODER AUTOFREI WOHNEN IN DER STADT GENÈVE

Fazit

- Genf bevorzugt Projekte mit tiefen Parkplatz-Quoten und gebündeltem Parkplatzangebot
- Autofreies Wohnen ist selten und bedingt eine Ausnahmegenehmigung.

Grenzen dieser Strategie?

Genf will weiter verdichten. Bis 2024 + 12'000 Einwohner in der Stadt Genf und noch stärkeres Wachstum bis 2030-2040.

➤ Projekt Praille Acacias Vernets + langfristig 11'000 Wohnungen

Werden die aktuellen Parkplatzquoten angewendet, kann Genf seine Ziele bezüglich Luftreinhaltung oder Strassenlärm wahrscheinlich nicht erreichen.

Wird Verdichtung einen positiven Effekt auf das Wohnen ohne Auto haben?